

Umsatz- und Auslastungs-Boost für ESPATU-Hosts: Die besten Strategien

Ein kleiner Ratgeber der ESPATU UG

www.espatu.com

Einleitung

ESPATU ist die Plattform für die stundenweise Vermietung von Räumen – und du kannst davon profitieren! Ob **Coworking Space, Event-Location oder privater Raum** – mit den richtigen Strategien kannst du deine **Buchungen maximieren und deinen Umsatz steigern**. In diesem Ratgeber erfährst du, wie du deinen Raum erfolgreich auf ESPATU präsentierst und mehr Mieter gewinnst.

März 2025

ESPATU UG

Coworking Spaces – Mehr Buchungen & effiziente Raumnutzung

1. Sichtbarkeit & Marketing

- Optimierte dein **ESPATU-Profil** mit **hochwertigen Fotos & einer aussagekräftigen Beschreibung**.
- Nutze **Social Media, Google My Business & lokale PR**, um deine Location bekannter zu machen.

2. Flexible Preisgestaltung

- Setze auf **dynamische Preise**: Nutze Rabatte für Buchungslücken & höhere Preise bei Spitzenzeiten.
- Wochenendpreise oder Tagesstarife können variabel gestaltet werden.

3. Optimale Auslastung

- Biete **flexible Buchungsmodelle** wie **Stunden- oder Tagespässe**.
- Nutze **ungleich genutzte Flächen** (z. B. unbesetzte Meetingräume) für zusätzliche Einnahmen.

4. Zusatzservices & Community

- Biete Mehrwert wie **schnelles WLAN, Getränke, Drucker/Kopierer**.
- Veranstalte **Netzwerk-Events & Workshops**, um deine Community zu stärken.
- Setze auf **Empfehlungsprogramme**: Biete bestehenden Kunden Boni für Empfehlungen.

Event Locations – Mehr Sichtbarkeit & Buchungen

1. Online-Präsenz & Social Media

- Präsentiere deine Event-Location auf ESPATU **mit professionellen Bildern & Videos**.
- Nutze **Instagram, Pinterest & Facebook**, um deine Location gezielt zu bewerben.
- Positive **Bewertungen & Erfahrungsberichte** machen deine Location attraktiver.

2. Zielgruppen erweitern

- Biete **Eventpakete** für Firmen-Events, Workshops oder Seminare an.
- Kooperationen mit **Eventagenturen & Unternehmen** können deine Buchungen steigern.

3. Preisstrategie

- **Rabatte an Wochentagen** können Buchungslücken füllen.
- **Premium-Preise für begehrte Termine** wie Samstag oder Feiertage nutzen.

4. Mehrwert durch Full-Service

- Stelle **Beamer, Sound-Systeme, Beleuchtung & stabiles WLAN** bereit.
- Biete Zusatzoptionen wie **Catering-Partnerschaften & Möbelverleih**.
- Eine gute **Erreichbarkeit & Barrierefreiheit** steigert deine Attraktivität.

Private Räume – Kreativ & attraktiv stundenweise vermieten

1. Professionelles Inserat & Reichweite

- Hochwertige Fotos und eine **detaillierte Beschreibung** deines Raums auf ESPATU sind entscheidend.
- Führe an, **für welche Anlässe** dein Raum geeignet ist (Meetings, Fotoshootings, Feiern etc.).

2. Flexible Buchungsoptionen

- Biete **flexible Zeitslots**: Stundenweise, halbtags oder ganztags buchbar.
- Passe Preise an: **Rabatte für Vormittage oder Wochenmitte** helfen, Buchungslücken zu vermeiden.

3. Gästekomfort & Ausstattung

- **Zuverlässiges WLAN, Beamer, Kaffeemaschine**, Mehrfachsteckdosen erhöhen die Attraktivität.
- Bereite den Raum mit **Dekoration oder Snacks** für ein optimales Gästeerlebnis vor.

4. Transparenz & Sicherheit

- Klare **Hausregeln & schnelle Kommunikation** fördern das Vertrauen der Mieter.
- Positive Bewertungen sind essenziell: Bitte deine Mieter aktiv um eine Bewertung.

Fazit

Mit ESPATU kannst du deine **Auslastung steigern und deinen Umsatz maximieren**. Nutze **optimierte Inserate, dynamische Preise, cleveres Marketing und Zusatzservices**, um deine Buchungen zu erhöhen. Unsere Plattform hilft dir, **deinen Raum flexibel und gewinnbringend zu vermieten**.

Jetzt starten!

Erstelle dein **ESPATU-Inserat** und profitiere von flexibler Raumnutzung und maximaler Sichtbarkeit.

 **Jetzt registrieren & mehr Buchungen erhalten:** www.espatu.com